

22/10/2025

רשות מקרקעי ישראל

מרחב צפון

מכרז מקוון

דחיית מועדים

הזמנה לקבלת הצעות במכרז פומבי
לרכישת זכויות חכירה (בתנאי הסכם פיתוח)
במתחם למלונאות ומסחר הכולל 3 מגרשים
אגם מונפורט - מ.א. מעלה יוסף
מכרז מספר צפ/480/2024

רשות מקרקעי ישראל מודיעה בזאת על דחיית מועדים כמפורט להלן:

המועד האחרון להגשת הבקשות במשרד התיירות הוא עד ה- 13/01/2026 בשעה 12:00 בצהריים בדיוק.

המלצת משרד התיירות תינתן עד ליום 23/02/2026.

מועד אחרון להגשת הצעות ברמ"י הינו ה-23/03/2026 בשעה 12:00 בצהריים בדיוק.

ביתר תנאי המכרז שפורסמו לא חל כל שינוי.

מכרז מקוון

מודעת עדכון

הזמנה לקבלת הצעות במכרז פומבי
לרכישת זכויות חכירה (בתנאי הסכם פיתוח)
במתחם למלונאות ומסחר הכולל 3 מגרשים
אגם מונפורט - מ.א. מעלה יוסף

מכרז מספר צפ/480/2024

רשות מקרקעי ישראל מודיעה בזאת על עדכון גובה ערבות לקיום הצעה וכן עלויות פיתוח לתשלום
כמפורט בטבלה שלהלן:

מתחם	מגרשים	גוש	חלקה	שטח במ"ר בערך	גובה ערבות לקיום הצעה בש"ח	עמודה 1	עמודה 2	עמודות 1+2
						הוצ"פ לתשלום לרשות בש"ח כנגד קבלה	הוצ"פ לתשלום לרשות בש"ח כנגד חשבונית	סה"כ הוצאות פיתוח לתשלום לרשות בש"ח
1	202, 203, 204	19892	21, 2, 10	4,259	759,000	6,231,685	957,403	7,189,088

אחוז ביצוע הפרוייקט : 12%.

ביתר תנאי המכרז לא חל כל שינוי.

רשות מקרקעי ישראל

מרחב עסקי צפון

מכרז מקוון

דחיית מועדים

הזמנה לקבלת הצעות במכרז פומבי

לרכישת זכויות חכירה

במתחם למלונאות ומסחר הכולל 3 מגרשים

אגם מונפורט - מ.א. מעלה יוסף

מכרז מספר צפ/480/2024

רשות מקרקעי ישראל ומשרד התיירות מודיעים בזאת על דחיית מועדים
כמפורט להלן:

המועד האחרון להגשת בקשות במשרד התיירות הוא עד ליום 15/09/2025
בשעה 12:00 בצהריים בדיוק.

המלצת משרד התיירות תינתן עד ליום 20/11/2025.

המועד האחרון להגשת ההצעות ברמ"י הינו עד ליום 22/12/2025 בשעה
12:00 בצהריים בדיוק.

ביתר תנאי המכרז לא חל כל שינוי.

11/08/2025

רשות מקרקעי ישראל

מרחב עסקי צפון

מכרז מקוון

דחיית מועדים

הזמנה לקבלת הצעות במכרז פומבי

לרכישת זכויות חכירה

במתחם למלונאות ומסחר הכולל 3 מגרשים

אגם מונפורט - מ.א. מעלה יוסף

מכרז מספר צפ/480/2024

רשות מקרקעי ישראל מודיעה בזאת על דחיית מועדים כמפורט להלן:

1. המועד האחרון להגשת בקשות במשרד התיירות הוא עד ליום 28/08/2025 בשעה 12:00 בצהריים בדיוק.
2. המלצת משרד התיירות תינתן עד ליום 05/10/2025.
3. המועד האחרון להגשת ההצעות ברמ"י הינו עד ליום 17/11/2025 בשעה 12:00 בצהריים בדיוק.

ביתר תנאי המכרז שפורסמו לא חל כל שינוי.

רשות העתיקות

07/08/2025

תשריט

22/06/2025

חוברת המכרז

22/06/2025

09/06/2025

רשות מקרקעי ישראל

מרחב עסקי צפון

מכרז מקוון

דחיית מועדים

הזמנה לקבלת הצעות במכרז פומבי

לרכישת זכויות חכירה

במתחם למלונאות ומסחר הכולל 3 מגרשים

אגם מונפורט - מ.א. מעלה יוסף

מכרז מספר צפ/480/2024

רשות מקרקעי ישראל מודיעה בזאת על דחיית מועדים כמפורט להלן:

את חוברת המכרז ניתן להוריד מאתר הרשות החל מתאריך 16/06/2025.

המועד האחרון להגשת ההצעות הינו עד לתאריך 03/11/2025 בשעה 12:00 בצהריים בדיוק.

ביתר תנאי המכרז שפורסמו לא חל כל שינוי.

06/02/2025

רשות מקרקעי ישראל

מרחב עסקי צפון

מכרז מקוון

דחיית מועדים

הזמנה לקבלת הצעות במכרז פומבי

לרכישת זכויות חכירה

במתחם למלונאות ומסחר הכולל 3 מגרשים

אגם מונפורט - מ.א. מעלה יוסף

מכרז מספר צפ/480/2024

רשות מקרקעי ישראל מודיעה בזאת על דחיית מועדים כמפורט להלן:

את חוברת המכרז ניתן להוריד מאתר הרשות החל מתאריך 03/03/2025.

המועד האחרון להגשת ההצעות הינו עד לתאריך 18/08/2025 בשעה 12:00 בצהריים בדיוק.

ביתר תנאי המכרז שפורסמו לא חל כל שינוי.

מכרז מקוון

הזמנה לקבלת הצעות במכרז פומבי לרכישת זכויות חכירה במתחם למלונאות ומסחר הכולל 3 מגרשים אגם מונפורט - מ.א. מעלה יוסף

מכרז מספר צפ/480/2024

רשות מקרקעי ישראל (להלן: "הרשות"), ומשרד התיירות (להלן: "המשרד") מזמינים בזאת הצעות לחתימה על חוזה פיתוח ל-5 שנים שבעקבותיו ייחתם חוזה חכירה ל-98 שנים עם אופציה להארכה לעוד 98 שנים, בגין השטחים שפרטיהם ואפשרויות הבניה עליהם בעת פרסום המכרז כדלהלן:

מתחם	מגרש	גוש	חלקה	שטח במ"ר בערך
1	202, 203, 204	19892	21, 2, 10	4,259

המכרז ללא מחיר מינימום

גובה עלויות הפיתוח לתשלום לרמ"י עבור הרשות המקומית וכן גובה הפיקדון לקיום ההצעה יפורסמו בחוברת המכרז.

מכרז הנדון הינו למומלצי משרד התיירות בלבד.

את הבקשות לקבלת המלצה ממשרד התיירות יש להגיש בהתאם לתנאים אשר יפורטו בחוברת המכרז אל גב' אפרת קציר, מרכזת מקרקעין או גב' ליזה פרנקל מנהלת תחום המקרקעין במשרד התיירות, רח' בנק ישראל 5, ירושלים טל' 02-6664378/99, במועד שיפורסם בחוברת המכרז.

המלצת משרד התיירות תינתן עד למועד שיפורסם בחוברת המכרז. המלצה זו תצורף להצעה שתוגש למכרז, הצעה שתוגש ללא המלצת משרד התיירות תיפסל.

על המגרשים חלה תוכנית 255-0464909, יעוד המגרשים הינו מסחר ותיירות, יתר פרטי המכרז יפורסמו בחוברת המכרז.

חוברת המכרז תפורסם באתר האינטרנט של רמ"י ביום 03/02/2025. ניתן להוריד ולעיין בחוברת ללא כל תמורה.

הגשת ההצעות תתבצע באמצעות מערכת מכרזים מקוונת. במכרז תשתתפנה רק הצעות אשר במועד האחרון להגשת ההצעות תימצאנה במלואן במערכת המכרזים המקוונת.

המועד האחרון להגשת הצעות בתאריך 14/07/2025 עד השעה 12:00 בצהריים.

מערכת המכרזים המקוונת תינעל באופן אוטומטי במועד האחרון להגשת ההצעות.

לא תתקבל טענה כי בשל תקלה טכנית כלשהי נמנע מהמציע להגיש את הצעתו במערכת המכרזים המקוונת.

ההשתתפות במכרז דורשת הרשמה מראש באתר "ממשל זמין". בעת תחילת הליך ביצוע הגשת ההצעה באתר רשות מקרקעי ישראל, יועבר המשתמש באופן אוטומטי למערכת "ממשל זמין", שם יידרש לבצע הליך הזדהות. בסיום ההליך יועבר באופן אוטומטי לאתר רשות מקרקעי ישראל לשם השלמת הליך הגשת ההצעה.

מודגש כי כל הצעה אשר תוגש במערכת המכרזים המקוונת באמצעות אותה ההזדהות בממשל זמין (באמצעות אותו המשתמש), תעדכן את קודמתה. ההצעה האחרונה שתוגש על ידי אותו המשתמש היא ההצעה אשר תובא לדיון בפני ועדת המכרזים **והצעות קודמות ככל שהוגשו על ידי אותו המשתמש, יפסלו.**

הרשות רשאית לשנות כל אחד מהמועדים הנזכרים, לרבות המועד האחרון להגשת הצעות, ככל שתימצא לנכון על פי שיקול דעתה הבלעדי.

פרסום זה הינו לידיעה בלבד ואין באמור בו כדי לחייב את הרשות בכל צורה שהיא, לא מבחינת תוכנו ולא לגבי המועדים הנזכרים בו. התנאים המחייבים הם אלה אשר יופיעו בחוברת המכרז על כל נספחיה.

על המציעים להתעדכן באתר רמ"י בגין כל שינוי במכרז עד למועד סגירתו.

זמני קבלת קהל: ב'ד' 13:00-8:00, ב'ב' 17:30-16:00.

בערבי חג וחול המועד לא תתקיים קבלת קהל.